

## Акт об определении кадастровой стоимости

№ АОКС-75/2025/000131

25.04.2025

КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр»

| I. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте              |                                                                                                                                                                                                |                                                                 |                                                                 |                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.1                                                                          | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением                                                                   |                                                                 |                                                                 | 66                                                                 |
| 1.2                                                                          | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                 |                                                                 | 56                                                                 |
| II. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена |                                                                                                                                                                                                |                                                                 |                                                                 |                                                                    |
| № п/п                                                                        | Кадастровый номер                                                                                                                                                                              | Кадастровая стоимость, определенная бюджетным учреждением, руб. | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
| 1                                                                            | 75:01:000000:34                                                                                                                                                                                | 158 119 129,35                                                  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 2                                                                            | 75:01:080108:117                                                                                                                                                                               | 134 592,02                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 3                                                                            | 75:01:190101:378                                                                                                                                                                               | 60 041,76                                                       | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 4                                                                            | 75:02:430101:232                                                                                                                                                                               | 8 457 615,12                                                    | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 5                                                                            | 75:02:430102:399                                                                                                                                                                               | 2 473 150,23                                                    | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 6                                                                            | 75:03:000000:121                                                                                                                                                                               | 217 534 257,15                                                  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 7                                                                            | 75:03:460201:226                                                                                                                                                                               | 732 685,31                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 8                                                                            | 75:04:110261:196                                                                                                                                                                               | 136 690,05                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 9                                                                            | 75:04:110305:224                                                                                                                                                                               | 71 047,90                                                       | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 10                                                                           | 75:04:160122:345                                                                                                                                                                               | 56 368,64                                                       | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 11                                                                           | 75:06:050103:1335                                                                                                                                                                              | 172 125,24                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 12                                                                           | 75:06:050103:1336                                                                                                                                                                              | 669 974,76                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 13                                                                           | 75:08:100110:516                                                                                                                                                                               | 184 793,73                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 14                                                                           | 75:10:100102:111                                                                                                                                                                               | 69 186,60                                                       | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 15                                                                           | 75:11:080107:37                                                                                                                                                                                | 180 087,04                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 16                                                                           | 75:12:200120:209                                                                                                                                                                               | 193 488,00                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 17                                                                           | 75:14:410302:503                                                                                                                                                                               | 526 406,40                                                      | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 18                                                                           | 75:14:480101:274                                                                                                                                                                               | 2 917 915,20                                                    | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 19                                                                           | 75:15:000000:106                                                                                                                                                                               | 4 510,00                                                        | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 20                                                                           | 75:15:000000:176                                                                                                                                                                               | 150,12                                                          | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |
| 21                                                                           | 75:15:000000:25                                                                                                                                                                                | 4 654,00                                                        | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |

**Продолжение Приложения**

|    |                   |                  |            |            |
|----|-------------------|------------------|------------|------------|
| 22 | 75:15:100109:22   | 97 891,32        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 23 | 75:15:180101:481  | 150,12           | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 24 | 75:15:180102:334  | 596,42           | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 25 | 75:15:190102:290  | 1 242,50         | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 26 | 75:16:360402:217  | 46 267,50        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 27 | 75:18:170205:1586 | 82 508,03        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 28 | 75:18:170205:1587 | 13 874,64        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 29 | 75:19:000000:557  | 94 547,04        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 30 | 75:19:170108:66   | 163 619,39       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 31 | 75:20:090102:244  | 75 500,00        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 32 | 75:20:160106:189  | 178 096,19       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 33 | 75:20:530201:147  | 135 979,35       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 34 | 75:22:160102:911  | 207 806,93       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 35 | 75:22:160103:619  | 227 466,26       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 36 | 75:22:275601:209  | 44 314,65        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 37 | 75:22:350120:40   | 150 862,80       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 38 | 75:22:500173:1211 | 157 880,34       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 39 | 75:22:500173:1212 | 81 240,00        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 40 | 75:22:660122:5629 | 178 266,66       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 41 | 75:22:661301:217  | 46 701,47        | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 42 | 75:24:340411:926  | 242 597,62       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 43 | 75:25:000000:26   | 2 264 637 622,80 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 44 | 75:25:020101:556  | 102 112,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 45 | 75:25:020101:557  | 1 515,20         | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 46 | 75:25:140103:386  | 146 214,36       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 47 | 75:25:140103:387  | 277 799,76       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 48 | 75:25:140103:388  | 244 510,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 49 | 75:28:070516:14   | 158 760,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 50 | 75:32:010360:430  | 927 954,44       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 51 | 75:32:010422:260  | 496 637,96       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 52 | 75:32:010603:25   | 396 062,73       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 53 | 75:32:010633:1306 | 163 372,80       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 54 | 75:32:021120:297  | 465 891,12       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 55 | 75:32:040333:4790 | 315 096,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 56 | 75:32:040333:4791 | 288 236,46       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 57 | 75:32:040333:4792 | 340 233,12       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 58 | 75:32:040333:4793 | 315 096,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 59 | 75:32:040333:4794 | 315 337,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 60 | 75:32:040333:4795 | 315 096,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 61 | 75:32:040333:4796 | 315 096,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 62 | 75:32:040333:4797 | 341 057,51       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 63 | 75:32:040333:4798 | 310 174,32       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 64 | 75:32:040343:727  | 315 096,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 65 | 75:33:180102:66   | 150 230,00       | 17.04.2025 | 16.04.2025 |

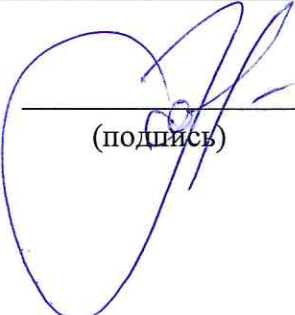
**Продолжение Приложения**

| 66                                                                                                                                                                    | 75:33:180127:4    | 152 711,68                                                      | 17.04.2025                                                         | 16.04.2025 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|
| III. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений в Едином государственном реестре недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                   |                                                                 |                                                                    |            |
| № п/п                                                                                                                                                                 | Кадастровый номер | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |            |
| 1                                                                                                                                                                     | 75:03:290216:12   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 2                                                                                                                                                                     | 75:04:160122:245  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 3                                                                                                                                                                     | 75:04:160349:930  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 4                                                                                                                                                                     | 75:04:380104:337  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 5                                                                                                                                                                     | 75:10:380103:129  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 6                                                                                                                                                                     | 75:16:310546:21   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 7                                                                                                                                                                     | 75:16:310546:57   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 8                                                                                                                                                                     | 75:19:080103:48   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 9                                                                                                                                                                     | 75:21:100101:38   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 10                                                                                                                                                                    | 75:21:230101:553  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 11                                                                                                                                                                    | 75:21:270101:82   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 12                                                                                                                                                                    | 75:27:080102:1543 | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 13                                                                                                                                                                    | 75:27:140206:34   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 14                                                                                                                                                                    | 75:28:070416:369  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 15                                                                                                                                                                    | 75:32:020105:3    | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 16                                                                                                                                                                    | 75:32:021120:2    | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 17                                                                                                                                                                    | 75:34:110101:3    | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 18                                                                                                                                                                    | 80:01:180112:84   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 19                                                                                                                                                                    | 80:01:180119:100  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 20                                                                                                                                                                    | 80:02:010160:64   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 21                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:135  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 22                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:176  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 23                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:212  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 24                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:26   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 25                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:554  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 26                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:685  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 27                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:693  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 28                                                                                                                                                                    | 80:02:110101:98   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 29                                                                                                                                                                    | 80:03:010101:113  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 30                                                                                                                                                                    | 80:03:010101:165  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 31                                                                                                                                                                    | 80:03:010101:200  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 32                                                                                                                                                                    | 80:03:010101:202  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 33                                                                                                                                                                    | 80:03:010101:27   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 34                                                                                                                                                                    | 80:03:010102:107  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 35                                                                                                                                                                    | 80:03:010102:21   | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |
| 36                                                                                                                                                                    | 80:03:010102:270  | 17.04.2025                                                      | 16.04.2025                                                         |            |

**Продолжение Приложения**

|    |                  |            |            |
|----|------------------|------------|------------|
| 37 | 80:03:010102:30  | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 38 | 80:03:010102:92  | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 39 | 80:03:010103:39  | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 40 | 80:03:010105:109 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 41 | 80:03:010105:132 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 42 | 80:03:010107:112 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 43 | 80:03:010107:122 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 44 | 80:03:010107:131 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 45 | 80:03:010107:133 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 46 | 80:03:010107:153 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 47 | 80:03:010128:101 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 48 | 80:03:010146:450 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 49 | 80:03:010146:453 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 50 | 80:03:010146:495 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 51 | 80:03:010146:579 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 52 | 80:03:010146:580 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 53 | 80:03:010146:582 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 54 | 80:03:010146:583 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 55 | 80:03:010146:607 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |
| 56 | 80:03:010146:746 | 17.04.2025 | 16.04.2025 |

Руководитель

  
\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ)

Б.Д. Жамбалов

Согласовано:

Заместитель руководителя по государственной  
кадастровой оценке

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

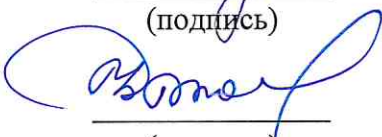
Л. Ю. Букина

Начальник отдела государственной  
кадастровой оценки

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Е.С. Старчикова

Главный оценщик

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

С.И. Бычков